



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-08/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						28 598,65
Влажная протирка дверей		м2	20,56	5,08	104,44	4	417,78
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	6,34	78,62	4	314,46
Влажная протирка перил		м2	40,30	4,03	162,41	4	649,64
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	5,04	40,82	4	163,30
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	2,35	6,35	4	25,38
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	16,37	32,74	23	753,02
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	22,16	16,37	362,76	1	362,76
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,66	1 023,56	9	9 212,00
Выкашивание газонов комбинированных(25%)		м2	722,00	5,33	3 848,26	1	962,07
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	90,66	181,32	4	725,28
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	4,03	2 484,90	1	2 484,90
Мытье площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	3,49	59,33	4	237,32
Очистка доски объявлений		шт	2,00	27,21	54,42	8	435,36
Очистка урн от мусора		шт	2,00	8,66	17,32	14	242,48
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	294,00	0,37	108,78	12	652,68
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	265,00	0,37	98,05	12	588,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	90,00	0,25	22,50	23	517,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	0,29	12,79	23	294,15
Уборка газонов летний период(50%)		м2	722,00	0,30	216,60	12	1 299,60
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	24,59	196,72	5	983,60
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	19,90	147,26	8	1 178,08
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	17,00	0,57	9,69	23	222,87
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	205,10	391,74	15	5 876,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					6 044,68
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Демонтаж светильника (1 под. прожектор)		шт	1,00	108,64	0,00	108,64
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН с подводками кв. 34)		мп	2,12	1 098,98	368,30	2 693,74
Установка светильника (1 под. прожектор)		шт	1,00	628,48	1 248,82	1 877,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий), в т.ч.	ежемесячно	м3			2 591,73
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за август 2023 (с/ф № 230810065))			14,750	58,57	863,91
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за июнь 2023 (с/ф № 230610065))			14,750	58,57	863,91
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за июль 2023 (с/ф № 230710065))			14,750	58,57	863,91
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,85	16 320,54
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,30	1 253,70
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,750	58,57	863,91
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,750	23,77	350,61
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			-4 346,05
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.01.2021 по 28.02.2021, с 01.05.2021 по 31.05.2021)			-42,394	113,15	-4 796,84
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.07.2021 по 31.07.2021, с 01.01.2022 по 28.02.2022, с 01.04.2022 по 30.04.2022)			3,816	118,13	450,79
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 374,000	3,02	4 149,48
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	946,47	946,47
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	2,25	9 537,98

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

68 061,70

- Всего за период с **01.08.2023г.** по **31.08.2023г.** выполнено работ на общую сумму **68 061,70** (Шестьдесят восемь тысяч шестьдесят один рубль 70 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

 Генералов П.И.

Инженер ПТО

 Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

